



ANEXA 1 B

— Formular pentru persoane fizice —

+ 1 vers

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ MOISE MIRELA, CNP.....

având adresa de comunicare în: localitatea SCOBOR, str. 1771, nr. 1584, bl. 20, sc. 1, et. 4, ap. 13, județul/sector. 1740, codul postal 710000, e-mail ---, tel. 0720060104, teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.50 (ha), reprezentând cota parte 1/1, la prețul de (*) 80.000 lei/ha (lei).

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

.....D
ate privind identificarea terenului
.....

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință ³ 4) (**)	Observa
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafață (ha) ¹		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Num ăr parce lă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cota- parte ⁵						
Se completează de către vânzător.	GHEORGHE LAZĂR IALOMIȚA	0,50	1/1	24327	24327	54/2	1	ARABIL	
Verificat primărie ⁴⁾									

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să ți
loc de contract de vânzare: DA — NU —

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete

Vânzător/Împuternicit:

MOISE MIRELA

MOISE MIRELA
CORINA

Semnătura.....L.S.

Data 2-11-2025

1 (*) Subsemnatul/Subsemnata, MOISE MIRELA CRISTINA
calitate de proprietar, identificat/identificată cu SZ seria _____ nr. _____ liberat(ă) de
SPICER SCOBORZI data și locul nașterii 03.03.1971, localitatea SCOBORZI
județul/țara IALOMITA, cu domiciliul în
SCOBORZI
STR. M. EFTIMIESCU, BL 20, LA, AP 13, ET 4.

2 (*) Subsemnatul/Subsemnata, _____, CNP _____, în
calitate de proprietar, identificat/identificată cu _____ seria _____ nr. _____, eliberat(ă) de
_____, data și locul nașterii _____, localitatea _____,
județul/țara _____, cu domiciliul în

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare
în ordinea rangului de preferință

UDEȚUL(*) ALOMIȚA	Registrul de evidență Nr.39/02.12.2025(*)
nitatea Administrativ Teritorială(*) IHEORGHE LAZĂR	

. Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare cu nr.39/02.12.2025 depusa de MOISE VIOREL/MOISE MIRELA-CORINA în calitate
e vanzator, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați
rmătorii preemptori:

□ **preemptori de rang I:** coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
-	-	-
-	-	-

□ **preemptori de rang II:** proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe
terenurile ce fac

obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de
pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
-	-	-
-	-	-

□ **preemptori de rang III:** proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor
prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în
extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și
privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	S- MD.TURCU MARGARETA (VECINI)	Gheorghe Lazar
2.	E – STOIAN P.ION (VECINI)	Gheorghe Lazar
3.	S- DJ 49 (VECINI)	Gheorghe Lazar
4.	V – ZAINESCU DUMITRU (VECINI)	Gheorghe Lazar
-	-	-

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/altor entități fără personalitate juridică, precum și ale persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
-	-	-
-	-	-

preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-
2.	-	-

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-
2.	-	-

☐ preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-
2.	-	-



PRIMAR
ZAHARIA ELENA-GABRIELA

SECRETAR GENERAL
GEAMBAȘU NICULINA